

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

**Về việc thẩm định cấp phép khai thác khoáng sản
của ông Nguyễn Thanh Tuấn tại thôn Luộc Giới, xã Tân Hiệp**

Hôm nay vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 9 năm 2023 tại thửa đất ông Nguyễn Thanh Tuấn tại thôn Luộc Giới, xã Tân Hiệp, huyện Yên Thế.

I. Thành phần:

1. Đại diện phòng TN&MT huyện:

- Bà Thân Thị Gấm - Chức vụ: Phó Trưởng phòng
- Ông Lương Trung Thành - Chức vụ: Chuyên viên

2. Đại diện Ban chỉ huy Quân sự huyện:

- Ông Nguyễn Thanh Hoán - Chức vụ: Chỉ huy trưởng

3. Đại diện phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện:

- Ông Dương Đoàn Thanh - Chức vụ: Trưởng phòng

4. Đại diện Chi cục Thuế khu vực Tân Yên - Yên Thế:

- Ông Nguyễn Quang Tuấn - Chức vụ: Phó Chi cục trưởng

5. Đại diện Đội cảnh sát kinh tế thuộc Công an huyện:

- Ông Lý Hoài Nam - Chức vụ: Đội trưởng

6. Đại diện UBND xã Tân Hiệp:

- Ông Đỗ Đức Thiện - Chức vụ: Phó chủ tịch UBND xã
- Ông Phạm Văn Quỳnh - Chức vụ: Công chức Địa chính xã
- Bà Hoàng Thị Thu Hương - Chức vụ: Trưởng thôn Luộc Giới

7. Đại diện chủ sử dụng đất

- Ông Nguyễn Thanh Tuấn, thường trú thôn Cẩm Bào, xã Xuân Cẩm, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

II. Nội dung làm việc:

Phòng Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ đề nghị cho phép khai thác khoáng sản đất san lấp trong quá trình san gạt, hạ cốt nền của ông Nguyễn Thanh Tuấn tại thửa đất theo giấy chứng nhận thửa số 481², tờ bản đồ số 26, tổng diện tích 845m² (Đất ở nông thôn 75m², đất trồng cây lâu năm 770m²) theo bản đồ địa chính thửa đất trên là thửa số 52, tờ bản đồ số 12 tại thôn Luộc Giới, xã Tân Hiệp, huyện Yên Thế; Ông Tuấn đề nghị khai thác khoáng sản đất san lấp thửa đất trên với diện tích 670m², được xác định trên tọa độ các điểm khép góc khu vực điểm 01 đến điểm 04 (có bản đồ kèm theo), cốt độ cao san gạt mặt bằng hạ cốt nền đến cốt +25m (cao bằng mặt đường bê tông gần điểm khép góc 01 là 1,1m); khối lượng đất khai thác vận chuyển đi 2.865m³.

Địa điểm tiếp nhận đất san lấp: Công trình đường thị trấn Nhã Nam đi xã Tân Hiệp đoạn qua thôn Luộc Giới, xã Tân Hiệp và Công trình khu di tích kết hợp tái định cư tại thị trấn Phồn Xương.

Tuyến đường vận chuyển:

- Từ địa điểm san gạt, hạ cốt nền đi đường đất đến địa điểm đổ đất làm lề đường san lấp Công trình đường thị trấn Nhã Nam đi xã Tân Hiệp đoạn qua thôn Luộc Giới, xã Tân Hiệp khoảng cách 01km.

- Từ địa điểm san gạt, hạ cốt nền đi đường liên xã, đường QL 17, đường Ba Ba đi Cả Dinh thị trấn Phồn Xương đến san lấp Công trình khu di tích kết hợp tái định cư tại thị trấn Phồn Xương khoảng cách khoảng 05km.

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp cơ quan, đơn vị tổ chức buổi thẩm định cụ thể như sau:

1. Kết quả kiểm tra hồ sơ:

Thành phần hồ sơ: Đơn đề nghị cấp phép; phương án khai thác, bản vẽ thiết kế.

- Điểm độ cao giữa phương án và bản vẽ thiết kế thống nhất.

2. Kết quả kiểm tra thực địa tại thửa đất của ông Nguyễn Thanh Tuấn

Qua kiểm tra, tại các mốc: 1, 2, 3, 4 thể hiện vị trí tọa độ đúng theo hồ sơ thiết kế. Trên đất không có nhà ở, thửa đất bám đường bê tông.

3. Các ý kiến của các thành phần tham gia.

* *Ý kiến* của ông Quỳnh - cán bộ địa chính xã: Nhu cầu xây dựng nhà ở của ông Tuấn là đúng. Đề nghị ông Tuấn cung cấp hồ sơ cho UBND xã Tân Hiệp. Sau khi có quyết định cấp phép tiến hành giao mốc cụ thể để xã Tân Hiệp quản lý. Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

* *Ý kiến* của bà Hoàng Thị Thu Hương - Trưởng Luộc Giới. Nhất trí với nhu cầu làm nhà ở của ông Tuấn. Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

*** Ý kiến của ông Đỗ Đức Thiện.**

- *Ý kiến* của ông Thiện – Phó Chủ tịch UBND xã. Bàn giao mặt bằng có hồ sơ cụ thể để đảm bảo trong quá trình quản lý, giám sát trên địa bàn. Khi có quyết định, địa phương sẽ thực hiện đầy đủ trách nhiệm của UBND xã. Đề nghị cấp phép thời gian khai thác 15 ngày, kể từ khi có giấy phép. Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

- Vị trí xây dựng của ông Tuấn không thuộc đối tượng UBND huyện cấp phép xây dựng. Nhưng phải thông báo với UBND xã Tân Hiệp.

- Trong phương án thi công cần thực hiện nghiêm việc thông báo với các cơ quan quản lý; số xe, biển số xe, trọng tải, cung đường vận chuyển.

- Đảm bảo công tác bảo vệ môi trường trong quá trình khai thác.

- Ông Tuấn có cam kết về việc xin cấp phép sẽ phải xây dựng nhà ở là đúng. Đề nghị UBND xã kiểm tra, xác nhận.

- Đơn vị thi công khai thác đất phải đảm bảo kết cấu hạ tầng.

Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

* *Ý kiến đại diện của BCH Quân sự huyện:* Qua kiểm tra thực địa không ảnh hưởng đến điểm cao quân sự, khu vực phòng thủ của địa phương. Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

* *Ý kiến của Ông Tuấn – Phó Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Tân Yên- Yên Thế:* Trách nhiệm của ông Tuấn cần nộp 3 loại thuế, phí: Phí cấp quyền khai thác khoáng sản, thuế tài nguyên, phí bảo vệ môi trường.

- Yêu cầu thực hiện việc khai thác khoáng sản đất san lấp phải thực hiện đúng giấy phép, nếu khai thác vượt trữ lượng phải xử phạt vi phạm hành chính và truy thu lợi ích bất hợp pháp đối với chủ sử dụng đất.

- Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

*** Ý kiến của Ông Nam – Đội trưởng Đội cảnh sát kinh tế Công an huyện:**

Đề nghị trong nội dung cấp phép cần đầy đủ các thông tin về trữ lượng, thời gian, tuyến đường vận chuyên, tải trọng xe vận chuyên để thuận lợi cho công tác kiểm tra, giám sát, quản lý. Nhất trí với việc đề nghị xin cấp phép của ông Tuấn.

- Đề nghị ông Tuấn chấp hành đảm bảo tưới nước, giờ làm việc, trọng tải xe, khi khai thác và kết thúc phải có thông báo tới phòng Tài nguyên và Môi trường, đội cảnh sát kinh tế Công an huyện, UBND xã Tân Hiệp.

*** Ý kiến của ông Nguyễn Thanh Tuấn:** Nhất trí với các nội dung tại biên bản. Tôi sẽ thực hiện hoàn thiện bổ sung hồ sơ và các cam kết theo quy định.

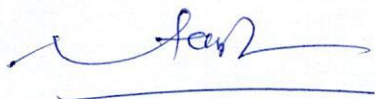
III. Kết luận

- Đề nghị chủ sử dụng đất bổ sung 1 bộ hồ sơ đến UBND xã Tân Hiệp.

- Hội nghị nhất với việc đề nghị xin cấp phép của ông Nguyễn Thanh Tuấn. Đề nghị phòng Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND huyện xem xét, quyết định.

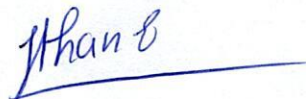
Biên bản lập xong hồi 10 giờ 00 phút cùng ngày, đã đọc cho mọi người nghe và nhất trí ký tên./.

**ĐẠI DIỆN PHÒNG TN-MT
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Thân Thị Gấm

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN



Lương Trung Thành

**ĐẠI DIỆN CHI CỤC THUẾ KV TY-YT
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG**



Nguyễn Quang Tuấn

**ĐẠI DIỆN ĐỘI CẢNH SÁT KINH TẾ
ĐỘI TRƯỞNG**



Lý Hoài Nam

**ĐẠI DIỆN BAN CHỈ HUY QUÂN SỰ
CHỈ HUY TRƯỞNG**

Thượng tá Nguyễn Thanh Hoán

ĐẠI DIỆN UBND XÃ TÂN HIỆP



Đỗ Đức Thiện

CÔNG CHỨC ĐỊA CHÍNH XÃ

ĐẠI DIỆN THÔN LƯỢC GIỚI



Phạm Văn Quỳnh



Hoàng Thị Thu Hương

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT



Nguyễn Thế Giới